



Bürgergemeinde
Pratteln

e Teil vom Dorf

Jahresrechnung 2024

Übersichten

Seite

Ergebnisübersicht	2
Zusammenzug der Erfolgsrechnung nach Funktionen.....	2
Zusammenzug der Erfolgsrechnung nach Arten	3 - 4
Zusammenzug der Bilanz.....	5

Details

Funktional gegliederte Erfolgsrechnung

- Allgemeine Verwaltung und Verwaltungsliegenschaften.....6
- Forstwirtschaft.....7
- Finanzen, Finanzvermögen.....8

Detaildarstellung der Bilanz

- Aktiven 9 - 10
- Passiven 11

Anhänge

Wichtige Kennzahlen.....	12
Auflistung Sondervorlagen, Eventualverpflichtungen und –guthaben, Beiträge	13
Bemerkungen des Finanzchefs zur Jahresrechnung	14
Verzeichnis des Verwaltungsvermögens, Verzeichnis der Schulden	15
Verzeichnis des Finanzvermögens	16
Bericht der Rechnungsprüfungskommission	17
Bericht und Antrag des Bürgerrates, Verwendung des Ertrags- oder Aufwandüberschusses	18
Personenverzeichnis der Bürgergemeinde	19

	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Abschluss der laufenden Rechnung						
Total Aufwand	1'513'030.43		1'533'800.00		1'571'987.00	
Total Ertrag		1'739'472.97		1'676'700.00		1'845'192.49
Ertragsüberschuss	226'442.54		142'900.00		273'205.49	
Aufwandüberschuss						
TOTAL	1'739'472.97	1'739'472.97	1'676'700.00	1'676'700.00	1'845'192.49	1'845'192.49

Zusammenzug der Erfolgsrechnung nach Funktionen

Bezeichnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	Allgemeine Verwaltung	571'814.80	43'145.95	591'250.00	39'650.00	511'208.70	56'494.80
	Nettoaufwand		528'668.85		551'600.00		454'713.90
	Nettoertrag						
8	Forstwirtschaft	275'114.34	209'950.95	281'750.00	172'650.00	292'393.91	211'627.90
	Nettoaufwand		65'163.39		109'100.00		80'766.01
	Nettoertrag						
9	Finanzen, Finanzvermögen	666'101.29	1'486'376.07	660'800.00	1'464'400.00	768'384.39	1'577'069.79
	Nettoaufwand						
	Nettoertrag	820'274.78		803'600.00		808'685.40	
Total Aufwand/Ertrag		1'513'030.43	1'739'472.97	1'533'800.00	1'676'700.00	1'571'987.00	1'845'192.49
Ertragsüberschuss		226'442.54		142'900.00		273'205.49	
Aufwandüberschuss							
TOTAL		1'739'472.97	1'739'472.97	1'676'700.00	1'676'700.00	1'845'192.49	1'845'192.49

	Bezeichnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	Aufwand	1'513'030.43		1'533'800.00		1'571'987.00	
30	Personalaufwand	386'710.55		399'400.00		376'044.90	
301	Löhne und Behördenentschädigungen	329'982.55		338'050.00		326'970.20	
305	Sozialversicherungsbeiträge	54'862.00		58'350.00		48'268.30	
309	Übriger Personalaufwand	1'866.00		3'000.00		806.40	
31	Sachaufwand	414'643.12		446'150.00		480'418.98	
310	Büromaterial, Drucksachen, Inserate	26'797.05		22'750.00		15'668.15	
311	Verwaltungseinrichtungen			14'650.00		178.85	
312	Wasser, Energie	42'939.50		43'550.00		48'522.00	
313	Verbrauchsmaterial	31'842.40		40'600.00		29'152.80	
314	Baulicher Unterhalt	69'947.92		93'800.00		165'537.10	
315	Unterhalt Mobiliar und Einrichtungen, Flur	7'582.44		10'100.00		10'216.10	
316	Dienstleistungen Dritte und Mieten	4'358.80		4'400.00		4'349.80	
317	Repräsentation, Spesen	7'587.57		10'700.00		8'768.06	
318	Dienstleistungen, Honorare	136'680.48		142'300.00		144'685.32	
319	Übriger Sachaufwand, Veranstaltungen	86'906.96		63'300.00		53'340.80	
32	Passivzinsen	16'380.00		16'400.00		23'550.00	
322	Mittel- und langfristige Schulden	16'380.00		16'400.00		23'550.00	
33	Abschreibungen	305'210.00		295'300.00		295'210.00	
330	Finanzvermögen	220'910.00		210'950.00		210'910.00	
331	ord. Abschreibungen VV	10'990.00		11'000.00		19'420.00	
332	zus. Abschreibungen VV	73'310.00		73'350.00		64'880.00	
35	Entschädigungen an Gemeinwesen	46'760.92		34'100.00		32'324.40	
353	Zweckverband	46'760.92		34'100.00		32'324.40	
36	Eigene Beiträge	273'799.99		280'650.00		277'638.72	
362	Beiträge an Gemeinden	30'878.25		24'650.00		27'000.55	
363	Beiträge an Zweckverband	98'633.00		97'650.00		105'633.00	
364	Beiträge an gemischtwirtsch. Institutionen	73'785.00		79'000.00		59'432.50	
365	Beiträge an priv. Institu tionen	64'940.59		73'200.00		79'454.27	
366	Beiträge an Private	5'563.15		6'150.00		6'118.40	

	Bezeichnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
38	Einlagen in Zweckfinanzierungen	69'525.85		61'800.00		86'800.00	
380	Einlagen in Zweckfinanzierungen					25'000.00	
381	Einlagen in Fonds	9'525.85		800.00		800.00	
382	Einlagen in Vorfinanzierung	60'000.00		61'000.00		61'000.00	
4	Ertrag		1'739'472.97		1'676'700.00		1'845'192.49
42	Vermögenserträge		1'504'364.38		1'469'400.00		1'536'637.34
422	Kapitalerträge FV		33'206.83		25'750.00		17'006.54
423	Liegenschaftserträge FV		1'417'102.55		1'419'150.00		1'494'830.80
426	Beteiligungserträge d. VV		29'480.00				
427	Liegenschaftserträge VV		24'575.00		24'500.00		24'800.00
43	Entgelte		118'142.59		92'000.00		165'163.15
431	Einbürgerungsgebühren		40'930.00		39'000.00		50'355.00
435	Übrige Verkaufserlöse		32'154.95		26'000.00		35'356.10
436	Rückerstattungen		39'950.14		25'000.00		72'520.95
439	Übrige Erträge		5'107.50		2'000.00		6'931.10
46	Beiträge		116'966.00		115'300.00		134'027.55
461	Kanton		1'650.00		1'150.00		1'650.00
462	Gemeinden		114'650.00		114'150.00		121'650.00
469	Übrige Beiträge für eigene Rechnung		666.00				10'727.55
48	Entnahme aus Zweckfinanzierungen						9'364.45
481	Entnahme aus Fonds						9'364.45
	Total I	1'513'030.43	1'739'472.97	1'533'800.00	1'676'700.00	1'571'987.00	1'845'192.49
	Aufwandüberschuss						
	Ertragsüberschuss	226'442.54		142'900.00		273'205.49	
	Total II	1'739'472.97	1'739'472.97	1'676'700.00	1'676'700.00	1'845'192.49	1'845'192.49

	Bestand 01.01.2024	Zuwachs	Abgang	Bestand 31.12.2024
1 Aktiven	11'207'835.03	16'794'884.76	16'493'641.35	11'509'078.44
10 Finanzvermögen	10'921'022.03	16'794'884.76	16'409'341.35	11'306'565.44
100 Flüssige Mittel	2'257'549.24	15'362'365.71	13'226'428.46	4'393'486.49
101 Guthaben	68'650.26	1'205'501.25	1'243'818.86	30'332.65
102 Anlagen	8'576'638.50	210'004.35	1'920'910.00	6'865'732.85
104 Transitorische Aktiven	18'184.03	17'013.45	18'184.03	17'013.45
11 Verwaltungsvermögen	286'813.00		84'300.00	202'513.00
114 Sachgüter	109'904.00		84'300.00	25'604.00
115 Darlehen und Beteiligungen	176'909.00			176'909.00
2 Passiven	11'207'835.03	1'606'662.98	1'305'419.57	11'509'078.44
20 Fremdkapital	1'600'317.03	1'310'694.59	1'305'419.57	1'605'592.05
200 Laufende Verpflichtungen	181'087.08	1'238'785.64	1'268'982.62	150'890.10
202 Mittel- und langfristige Schulden	1'300'000.00	41'400.00		1'341'400.00
204 Rückstellungen	82'793.00	5'479.00		88'272.00
205 Transitorische Passiven	36'436.95	25'029.95	36'436.95	25'029.95
28 Zweckfinanzierung	1'581'045.55	69'525.85		1'650'571.40
281 Fonds	192'045.55	9'525.85		201'571.40
282 Vorfinanzierungen	1'389'000.00	60'000.00		1'449'000.00
29 Eigenkapital	8'026'472.45	226'442.54		8'252'914.99
290 Eigenkapital	8'026'472.45	226'442.54		8'252'914.99

Bezeichnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 Allgemeine Verwaltung	571'814.80	43'145.95	591'250.00	39'650.00	511'208.70	56'494.80
02 Allgemeine Verwaltung	477'969.05	42'537.95	496'250.00	39'150.00	411'150.40	55'694.80
029 Allgemeine Verwaltung	477'969.05	42'537.95	496'250.00	39'150.00	411'150.40	55'694.80
029.301 Löhne Verwaltung, Behörden	263'797.85		276'000.00		259'694.35	
029.305 Sozialversicherungsbeiträge	46'038.90		48'900.00		41'159.02	
029.309 Übriger Personalaufwand	1'866.00		3'000.00		806.40	
029.310 Büromaterial, Drucksachen, Inserate	23'830.75		18'850.00		10'951.20	
029.311 Verwaltungseinrichtungen			14'650.00		178.85	
029.313 Verbrauchsmaterial	800.55		500.00		825.00	
029.315 Unterhalt Mobiliar und Einrichtungen	6'842.44		7'100.00		6'881.85	
029.316 Dienstleistungen Dritte und Mieten	2'438.80		2'450.00		2'429.80	
029.317 Repräsentation, Spesen	7'167.42		9'150.00		7'806.21	
029.318 Dienstleistungen, Honorare	48'715.63		49'900.00		24'376.32	
029.319 Übriger Sachaufwand, Veranstaltungen	57'425.61		46'700.00		37'829.00	
029.365 Beiträge an private Institutionen	15'313.20		14'650.00		14'070.00	
029.366 Beiträge an Jubilare	3'731.90		4'400.00		4'142.40	
029.431 Einbürgerungsgebühren		40'930.00		39'000.00		50'355.00
029.436 Rückerstattungen		1'527.95		150.00		4'513.70
029.439 übrige Erträge		80.00				826.10
09 Verwaltungsliegenschaften	93'845.75	608.00	95'000.00	500.00	100'058.30	800.00
090 Verwaltungsliegenschaften	93'845.75	608.00	95'000.00	500.00	100'058.30	800.00
090.301 Wartung Verwaltungsgebäude	3'212.10		3'100.00		3'203.25	
090.305 Sozialversicherungsbeiträge	54.75				103.70	
090.312 Wasser, Energie	4'583.20		4'850.00		4'807.20	
090.313 Verbrauchsmaterial	128.20		100.00		262.65	
090.314 Unterhalt Alte Wacht	1'055.35		1'950.00		6'872.50	
090.317 Spesen	20.00		150.00		30.00	
090.318 Dienstleistungen, Honorare	492.15		500.00		479.00	
090.331 ord. Abschreibungen VV	10'990.00		11'000.00		19'420.00	
090.332 zus. Abschreibungen VV	73'310.00		73'350.00		64'880.00	
090.427 Liegenschaftserträge VV		608.00		500.00		800.00
090.427 Rückerstattungen						

Bezeichnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8 Forstwirtschaft	275'114.34	209'950.95	281'750.00	172'650.00	292'393.91	211'627.90
81 Forstwirtschaft	275'114.34	209'950.95	281'750.00	172'650.00	292'393.91	211'627.90
810 Forstwirtschaft	275'114.34	209'950.95	281'750.00	172'650.00	292'393.91	211'627.90
810.301 Entschädigungen Behörden	1'575.45		7'500.00		1'450.05	
810.305 Sozialversicherungsbeiträge						
810.309 Übriger Personalaufwand						
810.310 Büromaterial, Drucksachen	1'885.30		2'400.00		2'476.90	
810.312 Wasser, Energie	6'040.55		8'800.00		6'911.15	
810.313 Pflanzen, Holzzukäufe	30'913.65		40'000.00		28'065.15	
810.314 Baulicher Unterhalt Dritte	21'160.83		26'400.00		38'002.60	
810.317 Spesenentschädigungen			300.00		897.35	
810.318 Dienstleistungen, Honorare, MWST	8'216.50		8'500.00		20'774.09	
810.319 Übriger Sachaufwand, Veranstaltungen	9'115.35		5'300.00		5'059.65	
810.353 Entschädigungen an Zweckverband	46'760.92		34'100.00		32'324.40	
810.363 Beiträge an Zweckverband	98'633.00		97'650.00		105'633.00	
810.365 Beiträge an private Institutionen	812.79		800.00		799.57	
810.382 Einlagen in Vorfinanzierung	50'000.00		50'000.00		50'000.00	
810.426 Beteiligungserträge VV		29'480.00				
812.427 Liegenschaftserträge VV		24'000.00		24'000.00		24'000.00
810.435 Weihnachtsbäume, Holzschnitzel		32'154.95		26'000.00		35'356.10
810.436 Rückerstattungen		7'350.00		7'350.00		18'244.25
810.460 Beiträge vom Bund						
810.461 Beiträge vom Kanton		1'650.00		1'150.00		1'650.00
810.462 Beiträge der Einwohnergemeinde		114'650.00		114'150.00		121'650.00
810.469 Übrige Beiträge		666.00				10'727.55

Bezeichnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9 Finanzen, Finanzvermögen	666'101.29	1'486'376.07	660'800.00	1'464'400.00	768'384.39	1'577'069.79
94 Finanzwesen	666'101.29	1'486'376.07	660'800.00	1'464'400.00	768'384.39	1'577'069.79
940 Zinsen	17'578.95	33'206.83	17'800.00	25'750.00	24'734.09	17'006.54
940.318 Dienstleistungen, Bankspesen	1'198.95		1'400.00		1'184.09	
940.322 Passivzinsen mittel- und langfristig	16'380.00		16'400.00		23'550.00	
940.422 Zins- und Wertschriftenerträge		33'206.83		25'750.00		17'006.54
942 Land und Liegenschaften FV	648'522.34	1'453'169.24	643'000.00	1'438'650.00	743'650.30	1'560'063.25
942.301 Lohn Bürgerhaus, Behörden	61'397.15		51'450.00		62'622.55	
942.305 Sozialversicherungsbeiträge	8'768.35		9'450.00		7'005.58	
942.310 Büromaterial, Inserate	1'081.00		1'500.00		2'240.05	
942.312 Energie, Wasser	32'315.75		29'900.00		36'803.65	
942.314 Unterhalt Gebäude	47'731.74		65'450.00		120'662.00	
942.315 Unterhalt Flur	740.00		3'000.00		3'334.25	
942.316 Dienstleistungen Dritte und Mieten	1'920.00		1'950.00		1'920.00	
942.317 Spesenentschädigungen	400.15		1'100.00		34.50	
942.318 Dienstleistungen, Honorare	78'057.25		82'000.00		97'871.82	
942.319 Übriger Sachaufwand, Veranstaltungen	20'366.00		11'300.00		10'452.15	
942.330 Abschreibungen FV	220'910.00		210'950.00		210'910.00	
942.362 Beiträge an Gemeinde	30'878.25		24'650.00		27'000.55	
942.364 Beiträge an Kultur und Naturschutz	73'785.00		79'000.00		59'432.50	
942.365 Beiträge an Institutionen und Vereine	48'814.60		57'750.00		64'584.70	
942.366 Beiträge an Private	1'831.25		1'750.00		1'976.00	
942.380 Rückstellungen					25'000.00	
942.381 Einlage in Fonds	9'525.85		800.00		800.00	
942.382 Einlage in Vorfinanzierung	10'000.00		11'000.00		11'000.00	
942.423 Liegenschaftserträge FV		1'417'102.55		1'419'150.00		1'494'830.80
942.424 Buchgewinne aus Anlagenveräuss. FV						
942.436 Rückerstattungen		31'039.19		17'500.00		49'763.00
942.439 Übrige Erträge		5'027.50		2'000.00		6'105.00
942.481 Entnahme aus Fonds						9'364.45
Total Aufwand/Ertrag	1'513'030.43	1'739'472.97	1'533'800.00	1'676'700.00	1'571'987.00	1'845'192.49
Ergebnis	226'442.54		142'900.00		273'205.49	
TOTAL	1'739'472.97	1'739'472.97	1'676'700.00	1'676'700.00	1'845'192.49	1'845'192.49

Bezeichnung	Bestand 01.01.2024	Zuwachs	Abgang	Bestand 31.12.2024
1 Aktiven	11'207'835.03	16'794'884.76	16'493'641.35	11'509'078.44
10 Finanzvermögen	10'921'022.03	16'794'884.76	16'409'341.35	11'306'565.44
100 Flüssige Mittel	2'257'549.24	15'362'365.71	13'226'428.46	4'393'486.49
1000 Kasse	3'681.95	27'208.75	24'265.50	6'625.20
1001 Post	97'613.13	49'933.16	5'656.04	141'890.25
1002 Banken	1'156'254.16	8'885'223.80	7'996'506.92	2'044'971.04
1003 Kurzfristige Geldmarktanlagen	1'000'000.00	6'400'000.00	5'200'000.00	2'200'000.00
101 Guthaben	68'650.26	1'205'501.25	1'243'818.86	30'332.65
1011 Kontokorrente	-	-	-	-
1013 Gemeinwesen	-	-	-	-
1015 Debitoren und Verrechnungssteuer	68'650.26	1'197'349.25	1'235'666.86	30'332.65
1019 Übrige Guthaben	-	8'152.00	8'152.00	-
102 Anlagen	8'576'638.50	210'004.35	1'920'910.00	6'865'732.85
1020 Festverzinsl. Wertpapiere	1'831.50	4.35	-	1'835.85
1020.07 Bank Cler Sparkonto	1'831.50	4.35	-	1'835.85
1021 Aktien und Anteilscheine (SNB, BLKB, Raurica Wald)	24'212.00	-	-	24'212.00
1022 Festgelder	1'500'000.00	200'000.00	1'700'000.00	-
1023 Liegenschaften	7'050'594.00	10'000.00	220'910.00	6'839'684.00
1023.01 Grundstücke	68'001.00	10'000.00	78'000.00	1.00
1023.02 Bürgerhaus Museum, Hauptstrasse 29	420'220.00	-	20'000.00	400'220.00
1023.03 Bürgerhaus Studio, Hauptstrasse 29	110'400.00	-	1'760.00	108'640.00
1023.04 Bürgerhaus Wohnung, Hauptstrasse 29	133'830.00	-	2'140.00	131'690.00
1023.05 Döbelihaus Hauptstrasse 31	1'290'900.00	-	22'000.00	1'268'900.00
1023.06 Aernihaus Hauptstrasse 66	4'712'100.00	-	82'000.00	4'630'100.00
1023.07 Hof Ebnet Wohnhaus	1.00	-	-	1.00
1023.08 Talhof Betrieb	315'140.00	-	15'010.00	300'130.00
1023.09 Talhof Wohnhaus	1.00	-	-	1.00
1023.12 PV-Anlage Talschopf	1.00	-	-	1.00
1029 übrige Anlagen	1.00	-	-	1.00

Bezeichnung	Bestand 01.01.2024	Zuwachs	Abgang	Bestand 31.12.2024
104 Transitorische Aktiven	18'184.03	17'013.45	18'184.03	17'013.45
11 Verwaltungsvermögen	286'813.00	-	84'300.00	202'513.00
114 Sachgüter	109'904.00	-	84'300.00	25'604.00
<i>1140 Grundstücke</i>	<i>1.00</i>	-	-	<i>1.00</i>
<i>1141 Tiefbauten</i>	<i>1.00</i>	-	-	<i>1.00</i>
<i>1143 Hochbauten</i>	<i>109'901.00</i>	-	<i>84'301.00</i>	<i>25'600.00</i>
1143.01 Alte Wacht	109'900.00	-	84'300.00	25'600.00
1143.07 Hof Ebnet Werkhof	1.00	-	-	1.00
<i>1145 Waldungen</i>	<i>1.00</i>	-	-	<i>1.00</i>
115 Darlehen und Beteiligungen	176'909.00	-	-	176'909.00
<i>1154 Gemischtwirt.Unternehm.</i>	<i>176'909.00</i>	-	-	<i>176'909.00</i>
1154.01 Beteiligung Zweckverband Forstrevier Schauenburg	176'909.00	-	-	176'909.00

Bezeichnung	Bestand 01.01.2024	Zuwachs	Abgang	Bestand 31.12.2024
2 Passiven	11'207'835.03	1'606'662.98	1'305'419.57	11'509'078.44
20 Fremdkapital	1'600'317.03	1'310'694.59	1'305'419.57	1'605'592.05
200 Laufende Verpflichtungen	181'087.08	1'238'785.64	1'268'982.62	150'890.10
2000 Kreditoren	118'757.86	780'565.42	794'772.40	104'550.88
2006 Kontokorrente	53'211.25	3'596.85	12'450.90	44'357.20
2009 Übrige lauf. Verpflichtung	9'117.97	454'623.37	461'759.32	1'982.02
202 Mittel- und langfristige Schulden	1'300'000.00	41'400.00	-	1'341'400.00
2020.01 Bank Cler Festzinshypothek bis 02.2027	1'300'000.00	-	-	1'300'000.00
2029.02 Projekt Aufwertung Naturobjekte Horn und Madlechöpfli		41'400.00	-	41'400.00
204 Rückstellungen	82'793.00	5'479.00	-	88'272.00
2040.02 Rückstellung Zinggibrunn	43'000.00	-	-	43'000.00
2040.03 Rückstellung Grüssenhölzliweg	30'000.00	-	-	30'000.00
2040.04 Rückstellung Ferien und Überstunden	9'793.00	1'939.00	-	11'732.00
2040.05 Sanierung Waldstrassen		3'540.00		3'540.00
205 Transitorische Passiven	36'436.95	25'029.95	36'436.95	25'029.95
28 Zweckfinanzierung	1'581'045.55	69'525.85	-	1'650'571.40
281 Fonds	192'045.55	9'525.85	-	201'571.40
2812.02 Fonds Baurechtszins Sportplatz (BGVB 19.12.1974)	154'155.55	8'725.85	-	162'881.40
2812.03 Museumsfonds (BGVB 07.06.2007)	37'890.00	800.00	-	38'690.00
282 Vorfinanzierungen	1'389'000.00	60'000.00	-	1'449'000.00
2820.02 Gebiet Rüti	1'000'000.00	-	-	1'000'000.00
2820.04 Lift Museum im Bürgerhaus	10'000.00	10'000.00	-	20'000.00
2820.08 Umbau Werkhof Ebnet	350'000.00	50'000.00	-	400'000.00
2820.09 Militärische Anlagen	29'000.00	-	-	29'000.00
29 Eigenkapital	8'026'472.45	226'442.54	-	8'252'914.99

Bezeichnung	Rechnung 2020	Rechnung 2021	Rechnung 2022	Rechnung 2023	Rechnung 2024	Budget 2024
Total Ertrag Erfolgsrechnung	3'099'309	2'305'451	1'734'409	1'845'192	1'739'472.97	1'676'700.00
Total Aufwand Erfolgsrechnung	2'914'857	2'029'120	1'567'248	1'571'987	1'513'030.43	1'533'800.00
Ertrags- oder Aufwand-Überschuss Erfolgsrechnung	184'452	276'331	167'161	273'205	226'442.54	142'900.00
Ordentliche Abschreibungen VV 331	53'599	36'280	27'850	19'420	10'990.00	11'000.00
Zusätzliche Abschreibungen VV 332	40'910	48'020	56'450	64'880	73'310.00	73'350.00
Abschreibungen FV 330	688'935	210'910	210'910	210'910	220'910.00	210'950.00
Bildung/Auflösung von Rückstellungen (<i>aus Bilanz</i>)	5'805	-6'700	-55'528	31'106	5'479.00	0.00
Einlagen Zweckfinanzierung abz. Entnahmen 38, 48	-237'790	117'220	46'710	77'436	69'525.85	61'800.00
Verwendung von Drittfinanzierung (Bürgerhaus)	-148'000					
Ergebnis vor Abschreibungen und Einlagen	587'910	682'061	453'553	676'957	606'657.39	500'000.00
Wichtige Kennzahlen:						
Personalaufwand 30 (Verw., Forst, Behörden, Soz.leist.)	882'295	726'755	349'597	376'045	386'710.55	399'400.00
Sachaufwand 31	861'922	610'766	506'929	480'419	414'643.12	446'150.00
Eigene Beiträge a/Gemeinde, gemischtw.Inst., Private 36	261'401	236'069	257'294	277'639	273'799.99	280'650.00
Einbürgerungsgebühren 029.431	49'920	56'205	35'625	50'355	40'930.00	39'000.00
Liegenschaftserträge FV 942.423	1'398'041	1'412'598	1'423'555	1'494'831	1'417'102.55	1'419'150.00
Beteiligungserträge VV (Zweckverband Forstrevier)	0	0	0	0	29'480	0

Sondervorlagen (Beschlüsse aus Bürgergemeindeversammlungen)		Datum	verbleibender	
Konto	Bezeichnung	Beschluss	Kredit	Ausgaben 2024 Kredit per 31.12.24
1023.13	Werkhof Ebnet	12.06.2024	40'000	- 40'000
942.365.09	Andere Beiträge - Holz für Fassade Clubhaus FC Pratteln (einmaliger Beitrag)	12.06.2024	40'000	- 40'000
				<u>2025</u> <u>per 30.04.25</u>
1023.13	Stand 30.04.2025, Werkhof Ebnet			15'768.10 24'231.90
942.365.09	Stand 30.04.2025, Holz für Fassade Clubhaus FC Pratteln			13'639.95 26'360.05

Eventualverpflichtungen und -guthaben

Art	Bezeichnung	Betrag
Verpflichtung	Betriebskapital ZV Forstrevier Schauenburg, Nachschuss wenn unter CHF 400'000; Anteil Pratteln 29,49 % (gemäss Statuten ZV §13 Abs. 2)	-
Guthaben	keine	-

Beiträge der Bürgergemeinde

Konto	Eigene Beiträge (Gruppe 36)	Beitrag	Budget
942.362.01	Beiträge an die Gemeinde	24'907	19'150
942.362.02	Weihnachtsbäume Schulen, Dorf	5'972	5'500
362	Beiträge an die Gemeinde	30'878	24'650
810.363.01	Beitrag an Zweckverband	98'633	97'650
363	Beiträge an den Zweckverband	98'633	97'650
942.364.01/2	Beitrag an Verein Bürgerhaus	43'300	43'600
942.364.03	Beitrag an Naturschutz + GWL	30'485	35'400
364	Beiträge an gemischtwirtschaftliche Institutionen	73'785	79'000
029.365.01	an private Institutionen	15'313	14'650
810.365.01	an private Institutionen	813	800
942.365.01	aus Baurechtszins Sportplatz	46'494	55'250
942.365.02	Gratis-Weihn.b. a/Institut+Private	2'320	2'500
942.365.09	Andere Beiträge	-	-
365	Beiträge an private Institutionen	64'941	73'200
029.366.01	an Prattler Jubilare	3'732	4'400
942.366.02	an Private (Bürgerholz)	1'831	1'750
366	Beiträge an Jubilare und Bürger	5'563	6'150
36	Total eigene Beiträge	273'800	280'650

Bemerkungen zur Rechnung 2024

Mit einem Ertragsüberschuss von CHF 226'442.54 schliesst die Rechnung 2024 rund 58% besser gegenüber Budget ab. Das Ergebnis vor Abschreibungen und Einlagen beträgt CHF 606'657.39. Das Eigenkapital hat um 3% und die liquiden Mittel um 17% zugenommen.

029 Allgemeine Verwaltung

Aufwandüberschuss von CHF 528'668.85
(-4% vs. Budget, +16% vs. Vorjahr 2023)

- Aufgrund der Umsetzung des neuen Corporate Designs fielen Mehraufwendungen an, die sich vornehmlich in den Positionen *Büromaterial und Drucksachen 029.310* und *Dienstleistungen, Honorare 029.318* niederschlugen. Ebenso überstiegen die tatsächlichen Ausgaben für die Unterlagen zu den Wahlen und zur Urnenabstimmung über die neue Gemeindeordnung die budgetierten Kosten.
- Hingegen wurde die Erneuerung der neuen IT-Infrastruktur aufgeschoben und entsprechend im Budget 2025 berücksichtigt, weshalb bei den *Verwaltungseinrichtungen 029.311* keine Aufwendungen anfielen.
- Der erhöhte Aufwand im *Übrigen Sachaufwand, Veranstaltungen 029.319* erklärt sich einerseits in gestiegenen Ausgaben für den Bannntag aufgrund der hohen Teilnehmerzahl, andererseits kam die Anschaffung der neuen Banntagstücher um rund 40% teurer zu stehen als budgetiert.

810 Forstwirtschaft

Aufwandüberschuss von CHF 65'163.39
(-40% vs. Budget, -19% vs. Vorjahr 2023)

- Der letztjährige Weihnachtsbaumverkauf resultierte wiederum in einem verbesserten Nettoergebnis (vgl. *Weihnachtsbäume, Holzschnitzel 810.435*). Die Kosten werden prozentual zu den Verkaufserlösen auf die drei Reviergemeinden aufgeteilt, was u.a. die Unterschreitung in *Pflanzen, Holzzukäufe 810.313* begründet.
- Ein wetterbedingt gestiegener Aufwand schlug sich im laufenden Unterhalt der Waldstrassen nieder, was in der Erhöhung der *Entschädigungen an Zweckverband 810.353* sichtbar wird.

- Wie bereits mit dem Budget 2025 angekündigt, beschlossen die Delegierten des Zweckverbandes Forstrevier Schauenburg mit dem Abschluss des Forstjahres 2023/2024 erstmals eine Gewinnausschüttung, was die neue Position *Beteiligungserträge VV 810.426* ausweist.

942 Finanzen, Finanzvermögen

Ertragsüberschuss von CHF 820'274.78
(+2% vs. Budget, +1% vs. Vorjahr 2023)

- Insgesamt belastete der *Unterhalt Gebäude 942.314* die laufende Rechnung deutlich geringer als budgetiert, da gewisse budgetierte Arbeiten bereits ins Vorjahr 2023 vorgezogen wurden (Talhof), ins laufende Jahr verschoben wurden oder nicht anfielen. Dies erlaubte es unter anderem, neues Mobiliar für den Gewölbekeller im Bürgerhaus anzuschaffen.
- Die Durchführung des «Nationalen Tags der Bürgergemeinden» war konzeptbedingt deutlich kostenintensiver als noch im Budget vorgesehen, was sich u.a. im *Übrigen Sachaufwand, Veranstaltungen 942.319* niederschlägt.
- Im vergangenen Jahr konnte eine Kulturlandparzelle (Parz.-Nr. 3273 im Tal) erworben werden. Dieser Investitionsposten über CHF 10'000 wurde vollumfänglich abgeschrieben, was die gegenüber Budget erhöhten *Abschreibungen FV 942.330* erklärt.
- Die beim Bürgerhaus installierte E-Bike Ladestation mit anteiligen Kosten von CHF 6'000 wird als *Beiträge an Gemeinde 942.362* verstanden und erklärt somit die Erhöhung gegenüber Voranschlag.
- Geringere Beitragsanfragen verdeutlichen die Minderausgaben in den *Beiträgen an Institutionen und Vereine 942.365*. Die Differenz zum Budget wurde als zusätzliche *Einlage in Fonds 942.381* verbucht.
- Die erhöhten *Rückerstattungen 942.436* begründen sich unter anderem durch eine ausserordentliche Jubiläumsgutschrift der EBL sowie durch gestiegene Nebenkostenrückerstattungen aus den Mietliegenschaften.

Pratteln, 7. April 2025

Der Finanzchef: Rolf Schäublin

Verzeichnis des Verwaltungsvermögens

Konto	Bezeichnung	Parzelle	Katasterwert / Nennwert	Buchwert am 1.1.2024	Abschreibungs-satz	Ordentliche Abschrei-bungen	Zusätzliche Abschrei-bungen	Netto-Aktivie-rungen	Buchwert am 31.12.2024
Total			287'509	286'813		10'990	73'310	0	202'513
1140.01	Grundstücke			1					1
1141.01	Tiefbauten			1					1
1143.01	Alte Wacht	202	110'600	109'900	10%	10'990	73'310		25'600
1143.07	Hof Ebnet Werkhof	3250		1					1
1145.01	Waldungen			1					1
1154.01	Beteiligung ZV Forstrevier Schauenburg		176'909	176'909					176'909

Verzeichnis der Schulden und Verbindlichkeiten

Konto	Bezeichnung	Beginn	Fälligkeit	Zinssatz		Buchwert am 1.1.	Verände-rung	Buchwert am 31.12.
Total						1'300'000	0	1'300'000
2020.01	Bank Cler Festzinshypothek	12.02.2019	12.02.2027	1.26%		1'300'000		1'300'000
2029.02	Projekt ZV Forstrevier Schauenburg, Aufwertung Horn und Madlechöpfli	12.09.2024	2025 - 2028	0.00%		-	41'400	41'400

Verzeichnis des Finanzvermögens

Konto	Bezeichnung	Parzelle	Kataster- wert / Nennwert	Buchwert am 01.01.2024	Abschrei- bungen	übriger Abgang	Zugang	Buchwert am 31.12.2024
Total			0	10'921'022	220'910	16'188'431	16'794'885	11'306'565
1000	Kasse			3'682		24'265.50	27'209	6'625
1001	Post			97'613		5'656.04	49'933	141'890
1002	Banken			1'156'254		7'996'507	8'885'224	2'044'971
1003	Kurzfr. Geldmarktanlagen			1'000'000		5'200'000	6'400'000	2'200'000
101	Guthaben			68'650		1'243'819	1'205'501	30'333
1020.07	Bank Cler Sparkonto			1'832		-	4	1'836
1021	Aktien und Anteilscheine			24'212		-	-	24'212
1022	Mittelfr. Geldmarktanlagen			1'500'000		1'700'000	200'000	0
1023 Liegenschaften:								
1023.01	Grundstücke	3294, 7267		68'001	78'000		10'000	1
1023.02	Bürgerhaus Museum, Hauptstrasse 29	5373		420'220	20'000			400'220
1023.03	Bürgerhaus Studio, Hauptstrasse 29	5373		110'400	1'760			108'640
1023.04	Bürgerhaus Wohnung, Hauptstrasse 29	5373		133'830	2'140			131'690
1023.05	Döbelihaus, Hauptstrasse 31	176		1'290'900	22'000			1'268'900
1023.06	Aernihaus, Hauptstrasse 66	389		4'712'100	82'000			4'630'100
1023.07	Ebnet, Wohnhaus	3250		1				1
1023.08	Talhof, Betrieb (Jungviehstall)	3290		315'140	15'010			300'130
1023.09	Talhof, Wohnhaus	3290		1				1
1023.12	PV-Anlage Talschopf (JR 2022 im VV aufgeführt)	3268		1				1
1029	Übrige Anlagen			1				1
104	Transitorische Aktiven			18'184		18'184	17'013	17'013

Bericht über die Prüfung der Rechnung per 31. Dezember 2024

Wir haben die Rechnung der Bürgergemeinde für das Jahr 2024, wie sie im gedruckten Bericht wiedergegeben ist, im Rahmen unserer Funktion als Rechnungsprüfungskommission im Detail analysiert. Die Durchführung der technischen Prüfung der Rechnung wurde dabei durch ROD Treuhand AG vorgenommen, die dazu an uns einen detaillierten Revisionsbericht verfasst hat.

Es ist festzustellen, dass sämtliche unsererseits bestandenen Fragen durch den Finanzchef der Bürgergemeinde sowie die Verwalterin Stellvertreterin umfassend und nachvollziehbar beantwortet worden sind. Des Weiteren ist zu erwähnen, dass gemäss Beurteilung von ROD Treuhand AG die Buchführung und die Jahresrechnung der Bürgergemeinde dem Gesetz sowie der Gemeindeordnung entsprechen.

Auf Basis der gemachten Feststellungen empfehlen wir, die vorliegende Jahresrechnung mit Aktiven und Passiven von je CHF 11'509'078.44, einem Eigenkapital von CHF 8'252'914.99 und einem Ertragsüberschuss von CHF 226'442.54 zu genehmigen.

RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION



Tobias Dalcher, Präsident



Christoph von Felten

Pratteln, 20. Mai 2025

Rechnungsergebnis und Verwendung des Ertrags- oder Aufwandüberschusses

Das Rechnungsergebnis ist positiv. Es wird ein Ertragsüberschuss von CHF 226'442.54 ausgewiesen.

Er setzt sich zusammen aus dem Aufwandüberschuss der Allgemeinen Verwaltung (CHF 528'668.85), dem Aufwandüberschuss aus der Forstwirtschaft (CHF 65'163.39) und dem Ertragsüberschuss der Finanzen/Finanzvermögens (CHF 820'274.78).

Der Ertragsüberschuss fällt rund CHF 83'542.54 höher aus als budgetiert. Für Details verweisen wir auf die Bemerkungen Seite 14.

Verwendung des Ertrags- oder Aufwandüberschuss	Rechnung	Budget	Differenz
Rechnungsergebnis	226'442.54	142'900.00	83'542.54
Abschreibungen VV, ordentliche und zusätzliche	84'300.00	84'350.00	-50.00
Abschreibungen FV	220'910.00	210'950.00	9'960.00
Bildung von Rückstellungen	5'479.00	0.00	5'479.00
Einlagen in Fonds	9'525.85	800.00	8'725.85
Einlagen in Vorfinanzierung	60'000.00	61'000.00	-1'000.00
Rechnungsergebnis vor Abschreibungen und Einlagen (ohne Entnahmen)	606'657.39	500'000.00	106'657.39
Auflösung von Rückstellungen	0.00	0.00	0.00
Verwendung von Rückstellungen	0.00	0.00	0.00
Entnahmen aus Fonds	0.00	0.00	0.00
Entnahmen Vorfinanzierung	0.00	0.00	0.00
Ergebnis vor Abschreibungen und Einlagen, abzüglich Entnahmen	606'657.39	500'000.00	106'657.39

Der Ertragsüberschuss in der Höhe von CHF 226'442.54 wurde als Einlage zum Eigenkapital verbucht, das neu CHF 8'252'914.99 beträgt.

Der Bürgerrat beantragt der Bürgergemeindeversammlung, die Jahresrechnung 2024 mit der vorgeschlagenen Verwendung des Ertragsüberschusses zu genehmigen.

Namens des Bürgerrates

Der Präsident: Rolf Schäublin

Die Verwalterin Stv.: Petra Weber

Pratteln, 31. März 2025

Bürgergemeinde Pratteln – Rechnung 2024

Stand 30.04.2025

Bürgerrat

Bürgergemeindepräsident

Schäublin Rolf, Allg. Verwaltung/Führung und Entwicklung, Finanzen (2016)

Bürgerräte

Felber Sandra, Vizepräsidentin, Liegenschaften/Anlagen, Repräsentation (2018)
Bill Sven, Forstwesen, Öffentlichkeitsarbeit (2016)
Bielser Stefan, Flurwesen, Marketing Landprodukte (2024)
Widmer Andreas, Einbürgerungswesen, Kultur (2024)

Rechnungsprüfungskommission

Dalcher Tobias (2020)
Del Fabro Alessandro (2022)
Von Felten Christoph (2024)

Bürgerkommission

Bally Mathias (2024)	Lerch Silvia (2018)
Blättler Michael (2016)	Meyer Alex (2012)
Classen Martin (2024)	Pfaff Reto (2016)
Hänger Paul (2016)	Schneider Roman (2012)
Hartmann Corinne (2020)	Weisskopf Roman (2020)

Verwaltung Bürgergemeinde Pratteln

Hauptstrasse 37, 4133 Pratteln
Telefon: 061 821 80 50
E-Mail: info@bg-pratteln.ch
www.bg-pratteln.ch

Schalteröffnungszeiten gemäss Homepage
Während den Schulferien geschlossen

Delegierte der Bürgergemeinde in:

Verein Bürgerhaus

Widmer Andreas (2024)

Kommission für Kulturförderung

Widmer Andreas (2024)

Naturschutzkommission

Bielser Stefan (2024)

Zweckverband Forstrevier Schauenburg

Bill Sven (2021), Präsident Revierkommission
Schäublin Rolf (2021)
Walpen-Wolf Verena (2021)

Stiftungsrat Alters- und Pflegeheim Madle

Felber Sandra (2024)

Stiftungsrat Altersheim Nägelin-Stiftung

Bill Sven (2016)

Vorsorgekommission Stiftung Abendrot

Vertreter AG: Schäublin Rolf (2016)
Bielser Stefan (2024)
Vertreter AN: Jenny Chantal (2021)
Weber Petra (2021)

Museum im Bürgerhaus

Hauptstrasse 29, 4133 Pratteln

Öffnungszeiten Museum:

14 – 17 Uhr Mittwoch, Freitag, Samstag, Sonntag
Alderbahn: am 1. und 3. Sonntag im Monat
Während den Schulferien geschlossen

Personenverzeichnis der Bürgergemeinde

Banntag Rottmeister

Rotte 1: Bally Mathias + Schärer Simon (2016)
Rotte 2: Kuppelwieser Ralph + Trueb Tobias (2023)
Rotte 3: Reiter: Lampert Markus (2003)

Verwaltung

Jenny-Weisskopf Chantal, Verwalterin (2021)
Weber Petra, Finanzen, Verwalterin-Stv. (2021)

Museum im Bürgerhaus

Schmucki Johanna, Leiterin und Kuratorin (2019)

Zweckverband Forstrevier Schauenburg

Eichenberger Markus, Revierförster (2011)
Heid Silas, Forstwart-Vorarbeiter (2017)
Widmer Jörg, Forstwart, Ausbildner (1999)
Aerni Linus, Forstwart (2025)
Frey Joel, Forstwart (2022)
Häfelfinger Simon, Forstwart (2021)
Heid Elia, Mitarbeiter/Brennholz (2021)
Schmutz Ernst, Forstmitarbeiter (2023)
Burkhardt Noah, Lernender (2021)
Herter Kilian, Lernender (2022)
Tanner Matteo, Lernender (2024)
Haller Jasmin, Administration/Buchhaltung (2021)

ZV Forstrevier Schauenburg

Hof Ebnet 9, 4133 Pratteln

Holzbestellungen:

Webshop auf www.forstrevier-schauenburg.ch
Telefon: 061 821 44 53
Mobile: 079 344 65 12
E-Mail: info@forstrevier-schauenburg.ch